

46. ST-636/18

PODBROJ 40

kol 4.2.20. pot.

165

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni Trgovački sud Zagrebu

Poslovni broj spisa St-636/18

Dužnik: St-FELLERER d.o.o. Kameniti stol 38, Zagreb

OIB: 14841659306.

TRGOVAČKI SUD 8
U ZAGREBU
PRIMLJENO
10-12-2019poštom — neposredno
u primj. 1x3 priloga
pristojba

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU do 9. prosinca 2019.

Društvo je upisano u sudski registar kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod tvrtkom FELLERER društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama, u registarski uložak s matičnim brojem (MBS) 080543583, OIB: 14841659306.

Stečajni postupak je otvoren na temelju rješenja trgovačkog suda 4426/15.

U dosadašnjem tijeku postupka, održani su ispitno i izvještajno ročište.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik bio je vlasnik nekretnine kako slijedi:

- 1- upisana u zk.ul. 1721 k.o. SUŽAN što u naravi predstavlja PAŠNJAK ČIŽIĆI, pov. 784 m²
- 2- upisana u zk.ul. 1726 k.o. SUŽAN što u naravi predstavlja STAMBENU ZGRADU BR. 447 ČIŽIĆI I DVORIŠTE, UKUPNE POV. 707 M²
- 3- upisana u zk.ul 1725, etaža 1, k.o. SUŽAN što u naravi predstavlja stan „1“ u prizemlju pov. 40,06 m²
- 4- upisana u zk.ul. 1724 k.o. SUŽAN što u naravi predstavlja PAŠNJAK ČIŽIĆI pov, 494 m²
- 5- upisana u zk.ul 1725, etaža 3, k.o. SUŽAN što u naravi predstavlja stan „3“ na katu pov. 50 m², sve upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci zemljišno knjižni odjel Krk

Prethodno dostavljenim Rješenjem o dosudi Općinskog suda u Crikvenici stalna služba u Krku, od 17. srpnja 2019.g. su nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika dosuđene kupcu.

Ovršni sud nije dostavio niti Rješenje o dosudi sa klauzulom pravomoćnosti a niti Zaključak o predaji u posjed, te je isto zatraženo podneskom pd 28. listopada 2019.g., koji podnesak priloženo dostavljam.

Nadalje, priloženo dostavljam Rješenje Općinskog suda u Rijeci, Su GZP I-101/2018., kojim Rješenjem je po našem zahtjevu za suđenje u razumnom roku, određen rok od deset mjeseci u kojem roku je uređujući sudac dužan okončati ovršni postupak.

Obzirom da uređujući sudac nije postupio sukladno Rješenju Općinskog suda u Rijeci, Su GZP I-101/2018., predali smo podnesak Predsjedniku suda, kojim ga obaviještavamo o istom te tražimo hitnu presignaciju spisa i dovršetak ovrhe.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

164

Čekam donošenje Zaključka o predaji u posjed i dovršetak ovršnog postupka te presignaciju spisa.

Mjesto i datum

Zagreb, 9. prosinac 2019.

Stječajni upravitelj
odv. Rajka Jagmarević